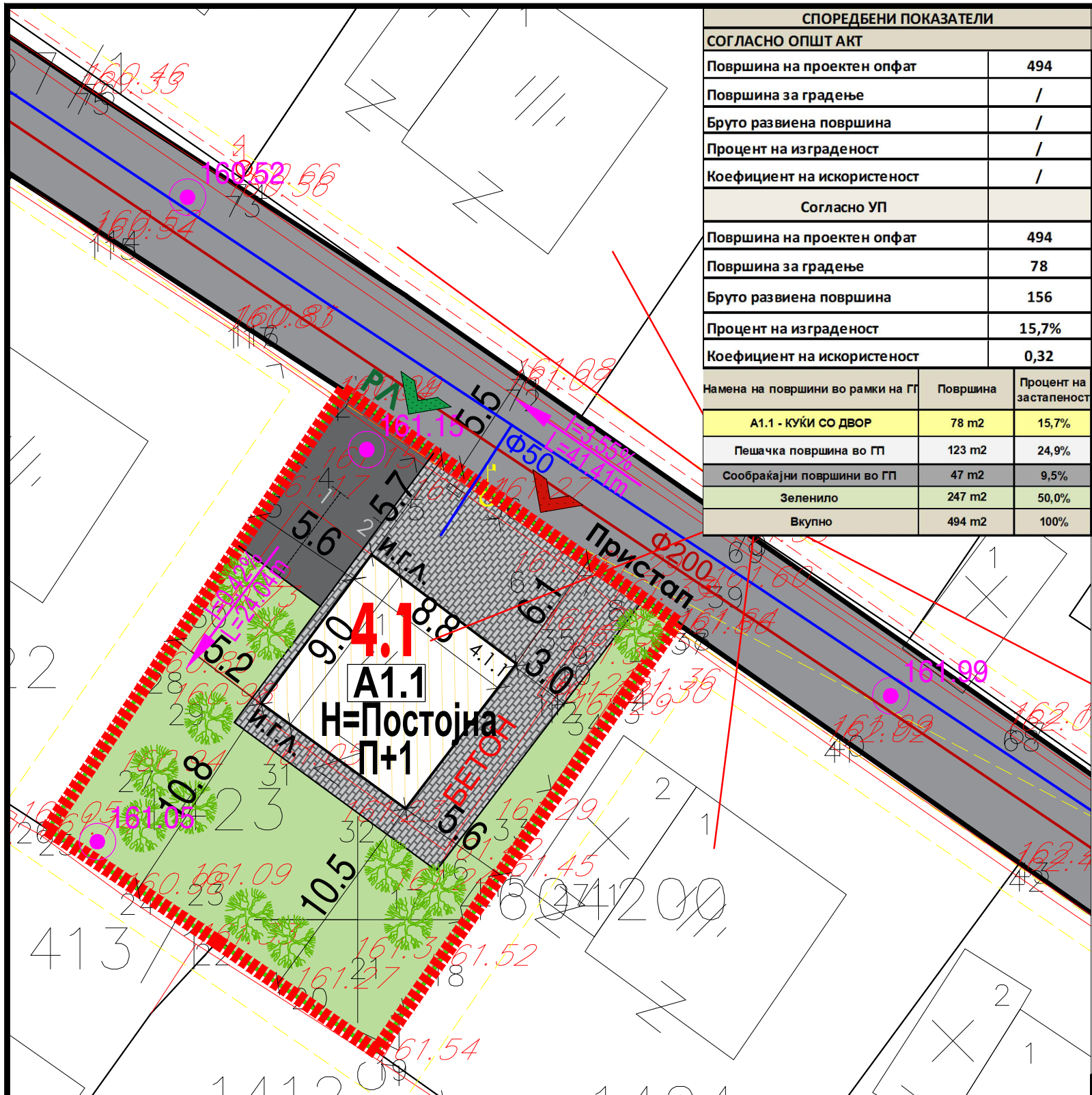




СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ		
СОГЛАСНО ОПШТ АКТ		
Површина на проектн опфат	494	
Површина за градење	/	
Бруто развиена површина	/	
Процент на изграденост	/	
Коефициент на искористеност	/	
Согласно УП		
Површина на проектн опфат	494	
Површина за градење	78	
Бруто развиена површина	156	
Процент на изграденост	15,7%	
Коефициент на искористеност	0,32	
Намена на површини во рамки на ГП	Површина	Процент на застапеност
A1.1 - КУЌИ СО ДВОР	78 m2	15,7%
Пешачка површина во ГП	123 m2	24,9%
Сообраќајни површини во ГП	47 m2	9,5%
Зеленило	247 m2	50,0%
Вкупно	494 m2	100%

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА А1.1 - КУЌИ СО ДВОР НА КП 1423, КО ГРАДСКО ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ГРАДСКО (Одлука број 08-89/10 од 26.02.2021)

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0.05х0
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ИНФОРМАТИВНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ЕЛЕМЕНТИ ЗА ОБЛИКУВАЊЕ НА СООБРАЌАЈНИЦИ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

Н = Постојна
П+1

НАМЕНА НА ПОВРШНИ
А - ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ

A1.1 - КУЌИ СО ДВОР

ПРОФИЛ НА УЛИЦИ / ПАТИШТА
ПРИСТАПЕН ПАТ

5.5 м

- ПОВРШНИ
- АСФАЛТИРАНА СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА
- ПРИСТАПЕН ПАТ
- ПЕШАЧКА ПОВРШИНА
- ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП

- ВЛЕЗОВИ
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ
- ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО

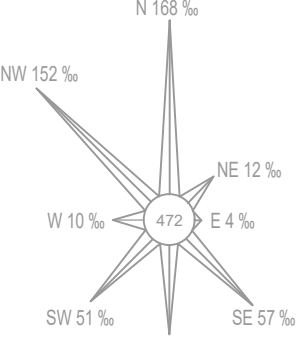
- ИНФРАСТРУКТУРНИ ЕЛЕМЕНТИ
- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПОСТОЈНА Ф 50
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПОСТОЈНА Ф 200
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА - НАДЗЕМНА МРЕЖА - приклучоци

I=3.55%
L=41.41
НИВЕЛМАН (СПОРЕД УП)
ВИСИНСКА КОТА (СПОРЕД УП)

ЛЕГЕНДА

—	ГРАНИЦА НА КАТ.ПАРЦЕЛА
123..	БРОЈ НА КАТ. ПАРЦЕЛА
---	ОПФАТ НА СНИМАЊЕ
---	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
316.80	ВИСИНА НА ДЕТАЛ
///	СТАНБЕН ОБЈЕКТ
×	ПОМОШЕН ОБЈЕКТ
Z	ЗНАК ЗА ПРИПАДНОСТ
+	БАНДЕРА СТРУЈА
+	БАНДЕРА ТЕЛЕФОН
∨	ЖИЧАНА ОГРАДА
∨ = ∨	ЖИЧАНА ОГРАДА НА ЗИД
-	ЗИД

N	Y	X
1	7578699,32	4604225,62
2	7578685	4604204,37
3	7578693,2	4604198,93
4	7578700,91	4604193,61
5	7578715,43	4604214,4



НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА А1.1 - КУЌИ СО ДВОР НА КП 1423, КО ГРАДСКО ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ГРАДСКО (Одлука број 08-89/10 од 26.02.2021)

Површина на проектн опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	поединечна површина на наменска употреба на земјиштето	поединечна застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под градба /m2/	вкупно изградена површина /m2/	процент на изграденост	коефициент на искористеност
494 m2	4.1	494 m2	A1.1 - КУЌИ СО ДВОР	Постојна	П+1	78 m2	15,7%	78 m2	156 m2	15,7%	0,32
			Пешачка површина во ГП	-		123 m2	24,9%	-			
			Сообраќајни површини во ГП	-		47 m2	9,5%	-			
			Зеленило	-		247 m2	50,0%	-			
Вкупно:		494 m2				494 m2	100%	78 m2	156 m2	15,7%	0,32

УРБАН ПРОЕКТИНГ
Друштво за проектирање, трговија и инженеринг ДООЕЛ Велес
ул. Никола Оровчанец бр.1 1400 Велес

НАЗИВ НА ИНВЕСТИТОР: БОГЕ ПЕТРЕСКИ	ЛИЦЕНЦА БРОЈ: 0054	
ЛОКАЛИТЕТ: КО ГРАДСКО, ОПШТИНА ГРАДСКО	РАБОТЕН ТИМ: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	УПРАВИТЕЛ: БИЉАНА ТАСЕВА
ФАЗА:	РАЗМЕР: 1:250	СОРАБОТНИЦИ: м-р Тања Димова, овластување бр. 0.0718 м-р Моника Финаева, овластување бр. 0.0744
ДАТА: АПРИЛ 2026 год.	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 16/26	
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: СИНТЕЗНА КАРТА	НАЗИВ НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА	БРОЈ НА ЛИСТ: 08