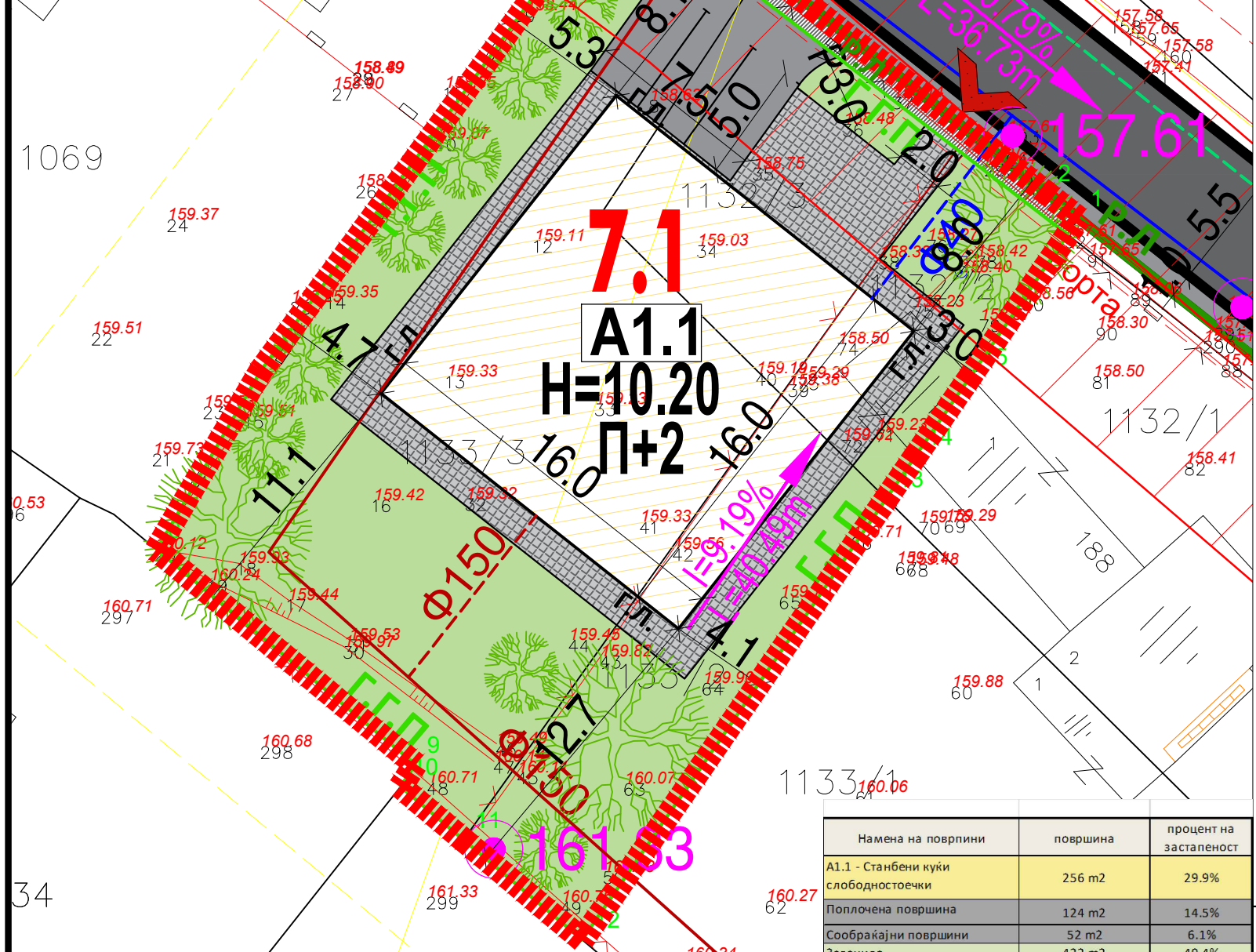


ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА А1.1 – СТАНБЕНИ КУКИ СЛОБОДНОСТОЕЧКИ НА КП 1133/3, КП 1132/3, КП 1132/2, КП 1133/2 И ДЕЛ ОД КП 1373 КО ГРАДСКО ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ГРАДСКО (Одлука број 08-89/10 од 26.02.2021)

Површина на проектн опфат	877 m ²
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/
Согласно УП	
Површина на градежна парцела	855 m ²
Површина за градење	256 m ²
Бруто развиена површина	768 m ²
Процент на изграденост	29.9%
Коефициент на искористеност	0.90



Намена на површини	површина	процент на застапеност
A1.1 - Станбени куќи слободностоечки	256 m ²	29.9%
Поплочена површина	124 m ²	14.5%
Сообраќајни површини	52 m ²	6.1%
Зеленило	422 m ²	49.4%

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА А1.1 – СТАНБЕНИ КУКИ СЛОБОДНОСТОЕЧКИ НА КП 1133/3, КП 1132/3, КП 1132/2, КП 1133/2 И ДЕЛ ОД КП 1373 КО ГРАДСКО ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ГРАДСКО (Одлука број 08-89/10 од 26.02.2021)

Површина на проектн опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	последивна класа на намена	максимална висина на граба	број на спратови	последивна површина на наменска употреба на земјиштето	последивна застапеност во однос на вкупната површина на парцела	вкупно изградена површина /m ² /	процент на изграденост	коефициент на искористеност
877 m ²	7.1	855 m ²	A1.1.- СТАНБЕНИ КУКИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ	10.20	П+2	256 m ²	29.9%	768 m ²	29.9%	0.90
			Поплочена површина	-	-	124 m ²	14.5%	-		
			Сообраќајни површини	-	-	52 m ²	6.1%	-		

НАМЕНА НА ПОВРШНИ

A1.1 - СТАНБЕНИ КУКИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ

ПОВРШНИ

- ПОПЛОЧЕНА ПОВРШИНА
- СООБРАЌАЈНА ПОВРШИНА
- ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП
- ПОВРШИНА НАДВОР ОД ГП
- ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО

ВЛЕЗОВИ

- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА
- ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ

ИНФРАСТРУКТУРНИ ЕЛЕМЕНТИ

- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПОСТОЈНА Ф40
- ВОДОВОДНА МРЕЖА ПЛАНИРАНА Ф40
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА Ф 150
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПОСТОЈНА Ф 150
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА
- ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА 10(20)kV Надземна мрежа
- ЕЛЕКТРИКА - ЗАШТИТЕН ПОЈАС
- NIVELMAN (SPORED UP) L=36.73
- VISINSKA KOTA (SPORED UP) 157.61

ПРОФИЛ НА УЛИЦИ/ПАТИШТА

Пристапен пат
Постоечка улица

1 : 5.5

W 10% NE 12% E 4% SE 57% SW 51% N 100%

ЛЕГЕНДА

—	ГРАНИЦА НА КАТ.ПАРЦЕЛА
123..	БРОЈ НА КАТ. ПАРЦЕЛА
—	ОПФАТ НА СНИМАЊЕ
—	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
116.05	ВИСИНА НА ДЕТАЛ
Z	ЗНАК ЗА ПРИПАДНОСТ
///	СТАНБЕН ОБЈЕКТ
=	ЗИД
X	ПОМОШЕН ОБЈЕКТ
■	ШАХТА
⚡	БАНДЕРА СТРУЈА
∨	ЖИЧАНА ОГРАДА
∨ ∨ ∨	ОГРАДЕН ЗИД СО ЖИЧАНА ОГРАДА
...	ЖИВА ОГРАДА
Ⓜ	ЧЕШМА

ИНВЕСТИТОР: РУСТЕМ ХОЏИЌ	DRU[ТВО ЗА ПРОЕКТИРАWE, TRGOVIJA I IN[ENIERING DOOEL VELES URBANPROEKTING ULICA "NIKOLA OROV"ANEC" BROJ 1 – VELES	(M.P.)
ЛОКАЛИТЕТ: КО ГРАДСКО ОПШТИНА ГРАДСКО	LICENCA BROJ: 0054	
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО	RABOTEN TIM: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	POTPIS:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 16/24	соработник: м-р Моника Финаева д.и.а. Снежана Ањовска
ДАТА: Август 2024	РАЗМЕР: 1:250	
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: САУТЕРЕНА КАРТА	UPRAVITEL:	BROJ NA LIST: