

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ								
НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ ОД УП								
Г.П.	Површина на градежна парцела	поединична класа на намена	максимална висина на градба	број на спратови	површина под градба /m2/	бруто површина за градба /m2/	процент на изграденост	коэффициент на искористеност
4.1	678 m2	A1 - Домување во станбени куќи	10,20	П+2	148 m2	444 m2	21,8%	0,66
4.2	652 m2	A1 - Домување во станбени куќи	10,20	П+2	142 m2	426 m2	21,7%	0,65
Вкупно:	1330 m2				290 m2	870 m2	21,8%	0,65
ВКУПНИ НУМЕРИЧКИ ПАРАМЕТРИ ПРИ ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ СО УП								
4,1	1330 m2	A1 - Домување во станбени куќи	10,20	П+2	290 m2	870 m2	21,8%	0,65
Вкупно:	1330 m2				290 m2	870 m2	21,8%	0,65

# УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ СО ПЛАН ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА НА ГП. 4.1. И ГП 4.2 ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ СО НАМЕНА А1.1 - СТАНБЕНИ КУЌИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ НА ДЕЛ ОД КП 29/1, КО ГРАДСКО ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ГРАДСКО (Одлука број 08-89/10 од 26.02.2021)



**ЛЕГЕНДА**

—	ГРАНИЦА НА КАТ. ПАРЦЕЛА	—	ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 0,13 ха
123...	БРОЈ НА КАТ. ПАРЦЕЛА	—	ПЕРИМЕТАР НА ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ 146 м
---	ОПФАТ НА СНИМАЊЕ	—	РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
---	ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ	—	ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
316.86	ВИСИНА НА ДЕТАЛ	—	ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
Z	ЗНАК ЗА ПРИПАДНОСТ	—	ЕЛЕМЕНТИ ЗА ОБЛИКУВАЊЕ НА СООБРАЌАЈНИЦИ
///	СТАНБЕН ОБЈЕКТ	—	ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
=	ОГРАДЕН ЗИД	—	ОГРАНИЧЕНА СО ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
X	ПОМОШЕН ОБЈЕКТ	—	ГП
■	ШАХТА	4.1	НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
⚡	БАНДЕРА ТЕЛЕФОН	4.1.1	НУМЕРАЦИЈА НА ОБЈЕКТ
⚡	БАНДЕРА СТРУЈА	H=10.20m	ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ
∩	ЖИЧАНА ОГРАДА	П+2	КАТНОСТ НА ОБЈЕКТ
∩	ОГРАДЕН ЗИД СО ЖИЧАНА ОГРАДА		
—	ЖИВА ОГРАДА		

**НАМЕНА НА ПОВРШНИ**

A - ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ

A1.1 A1.1.- СТАНБЕНИ КУЌИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ

**ПОВРШНИ**

ASФАЛТИРАНА ПОВРШИНА

ЗЕЛЕНИЛО ВО ГП

ВИСОКО СТЕБЛЕСТО ЗЕЛЕНИЛО

**ИНФРАСТРУКТУРНИ ЕЛЕМЕНТИ**

ВОДОВОДНА МРЕЖА ПОСТОЈНА Ф25 - Ф32

ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА ПОСТОЈНА Ф 200

АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА ПЛАНИРАНА

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ ПОСТОЈНА

ЕЛЕКТРИКА ПОСТОЈНА

**ВЛЕЗОВИ**

ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА МОТОРНИ ВОЗИЛА

ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА ЗА ПЕШАЦИ

I=0,5%  
L=79,70

НИВЕЛМАН (СПОРЕД УП)

162,92

ВИСИНСКА КОТА (СПОРЕД УП)

ПРОФИЛ НА УЛИЦИ/ПАТИШТА

Пристапен пат

5,5m

**НАПРАВНОСНОСТ**

N 168 %

NW 152 %

NE 12 %

W 10 %

E 4 %

SW 87 %

SE 57 %

S 74 %

N	X	Y	НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТИТЕ												
1	7578505,38	4604228,63	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛАЦИЈА НА ГП. 4.1. И ГП 4.2 ОД УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНИ ПАРЦЕЛИ СО НАМЕНА А1.1 - СТАНБЕНИ КУЌИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ НА ДЕЛ ОД КП 29/1, КО ГРАДСКО ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ГРАДСКО (Одлука број 08-89/10 од 26.02.2021)												
2	7578505,26	4604228,47													
3	7578489,62	4604204,54													
4	7578485,34	4604197,99													
5	7578486,73	4604196,95													
6	7578513,89	4604176,63													
7	7578519,12	4604184,13													
8	7578525,55	4604193,35													
9	7578532,95	4604204,13	1330 m2	4,1	1330 m2	4.1.1	A1.1 - Станбени куќи (Слободностоечки)	10,20	П+2	148 m2	11,1%	148 m2	444 m2	11,1%	0,33
10	7578534,91	4604207,33				4.1.2	A1.1 - Станбени куќи (Слободностоечки)	10,20	П+2	142 m2	10,7%	142 m2	426 m2	10,7%	0,32
11	7578534,95	4604207,39				-	Асфалтирана сообраќајна површина	-	-	328 m2	24,7%	-	-	-	
12	7578529,17	4604211,27				-	Зеленило	-	-	712 m2	53,6%	-	-	-	
13	7578520,04	4604217,84													
14	7578505,38	4604228,63	Вкупно:		1330 m2			1330 m2	100%	290 m2	870 m2	21,8%	0,65		

НАРАЧАТЕЛ: ИВАНОВ ВЛАТКО	ИЗРАБОТУВАЧ: ДРУШТВО ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ, ТРГОВИЈА И ИНЖЕНЕРИНГ ДООЕЛ ВЕЛЕС <b>УРБАНПРОЕКТИНГ</b> УЛИЦА „НИКОЛА ОРОВЧАНЕЦ“ БРОЈ 1 - ВЕЛЕС	(М.П.)
ИМЕ НА ПОДРАЧЈЕТО И ОПШТИНАТА: КО ГРАДСКО, ОПШТИНА ГРАДСКО	БРОЈ НА ЛИЦЕНЦА: 0054	
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ	ПЛАНЕР: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	ПОТПИС:
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 10/24	соработник: м-р Моника Финаева
ДАТА: МАЈ 2024 год.	РАЗМЕР: 1:500	
ЦРТЕЖ / ПРИЛОГ: СИНТЕЗЕНА КАРТА	ОДГОВОРНО ЛИЦЕ НА ПРАВНОТО ЛИЦЕ: БИЉАНА ТАСЕВА	БРОЈ НА ГРАФИЧКИ ПРИЛОГ: 04