

СПОРЕДБЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ	
Согласно УПС	
Површина на проектн опфат	931 m ²
Површина за градење	/
Бруто развиена површина	/
Процент на изграденост	/
Коефициент на искористеност	/
Согласно УП	
Површина на градежна парцела	931 m ²
Површина за градење	104 m ²
Бруто развиена површина	208 m ²
Процент на изграденост	11.2%
Коефициент на искористеност	0.22

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА А1.1 - СТАЊБЕНИ КУЌИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ НА ДЕЛ ОД КП 29/1, КО ГРАДСКО ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ГРАДСКО (Одлука број 08-89/10 од 26.02.2021)

- GRANICA NA PROEKTEN OPFAT 0,09 ha
- PERIMETAR NA GRANICA NA PROEKTEN OPFAT 124 m
- REGULACIONA LINIJA
- GRANICA NA GRADEJNA PARCELA
- INFORMATIVNA GRADEJNA LINIJA NA POSTOEN OBJEKT
- ELEMENTI ZA OBLIKUVAVANE NA SOOBRAJAJNICI
- POVR[INA ZA GRADEWE OGRANI[ENA SO GRADEJNA LINIJA
- 1.1 NUMERACIJA NA GRADEJNA PARCELA
- 1.1.1 NUMERACIJA NA OBJEKT
- N = Postojna VISO[INA NA GRADEWE
- P+1 KATNOST NA OBJEKT

NAMENA NA POVR[INI
A – ДОМУВАЊЕ И ПРЕСТОЈ

A1.1 А1.1.- СТАЊБЕНИ КУЌИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ

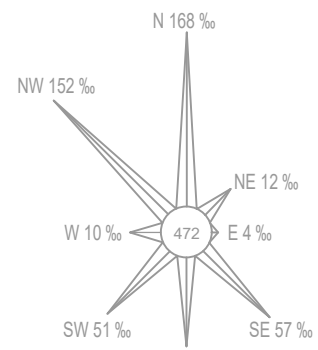
- ПОВРШИНИ
- ASFALTNA POVR[INA / PRISTAPEN PAT
 - POPLO[ENA POVR[INA (PARKING / PE[АЧКА ZONA)
 - ZELENILO VO GP
 - VISOKO STEBLESTO ZELENILO

- ВЛЕЗОВИ
- VLEZ VO PARCELA ZA MOTORNI VOZILA
 - VLEZ VO PARCELA ZA PE[АCI

- INFRASTRUKTURNI ELEMENTI
- VODOVODNA MRE[А – POSTOJNA F25 – F32
 - FEKALNA KANALIZACIJA – POSTOJNA F 200
 - ATMOSFERSKA KANALIZACIJA – PLANIRANA F 300

- i=8.1% L=46.78 NIVELMAN (SPORED UP)
- 274.5 VISINSKA KOTA (SPORED UP)

ПРОФИЛ НА УЛИЦИ/ПАТИШТА
Пристапен пат
5.5 м



N	X	Y
1	7578612.41	4604150.69
2	7578608.63	4604144.97
3	7578601.35	4604134.39
4	7578596.81	4604127.71
5	7578592.4	4604120.92
6	7578596.36	4604117.98
7	7578605.97	4604110.29
8	7578612.51	4604105.46
9	7578621.77	4604118.5
10	7578626.98	4604125.86
11	7578633.42	4604134.94
12	7578633.41	4604134.95
13	7578612.41	4604150.69

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА И ОБЈЕКТЕ

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА А1.1 - СТАЊБЕНИ КУЌИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ НА ДЕЛ ОД КП 29/1, КО ГРАДСКО ОД ИЗМЕНА И ДОПОЛНУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА СЕЛО ГРАДСКО (Одлука број 08-89/10 од 26.02.2021)

Површина на проектн опфат	Број на Г.П.	Површина на градежна парцела	Нумерација на објект	поединечна класа на намена	максимална висина на градба	Кота на приземна плоча	број на спратови	поединечна површина на површина на наменска употреба на земјиштето	поединечна застапеност во однос на вкупната површина на ГП	површина под градба /m ² /	вкупно изградена површина /m ² /	процент на изграденост	коефициент на искористеност
931 m ²	4.1	931 m ²	1.1	А1.1.- СТАЊБЕНИ КУЌИ - СЛОБОДНОСТОЕЧКИ	Постојна	Постојна	П+1	104 m ²	11.2%	104 m ²	208 m ²	11.2%	0.22
				Поплочена површина (паркинг/ пешачка зона)	-	-	-	281 m ²	30.2%	-			
				Зеленило во ГП	-	-	-	545 m ²	58.6%	-			
Вкупно								931 m²	100.0%	104	208 m²	11.18%	0.22

ИНВЕСТИТОР: НАЦЕВ ЗОРАН	DRU[TVO ZA PROEKTIRAVE, TRGOVIJA I IN[ENIERING DOOEL VELES URBANPROEKTING ULICA "NIKOLA OROV"ANEC" BROJ 1 – VELES	(M.P.)
ЛОКАЛИТЕТ: КО ГРАДСКО ОПШТИНА ГРАДСКО	LICENCA BROJ: 0054	POTPIS:
ВИД НА ПЛАН: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО	RABOTEN TIM: БИЉАНА ТАСЕВА д.и.а. овластување бр. 0.0367	соработник: м-р Моника Финаева
ФАЗА: У	ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 57/23	
ДАТА: МАРТ 2024	РАЗМЕР: 1:250	
ЦРТЕЖ/ПРИЛОГ: СИНТЕЗНА КАРТА	UPRAVITEL: BIQANA TASEVA	BROJ NA LIST: 07