

ЗАПИСНИК
од одржаната единаесетта седница на Советот на Општина Градско
на ден 19.10.2018 година, со почеток во 12.00 часот
во салата на Општина Градско на следиот

Д Н Е В Е Н Р Е Д

1. Усвојување на Записникот од 10-та седница на Советот на Општина Градско.
2. Квартален извештај за извршување на буџетот на Општина Градско за трет квартал 2018 година.
3. Предлог -Одлука за донесување на Урбанистички план за село Градско, Општина Градско, за периодот од Септември 2018 до Септември 2026 година.
4. Разгледувања на барања и поднесоци.
5. Разно.

Со Седницата претседаваше Претседателот на Советот на Општина Градско, Александар Јорданов.

Од 9 советници, на седницата присутни беа сите 9 советници: Александар Јорданов, Ацо Малчев, Снежана Финаева, Мендерес Тутиќ, Виолета Малчева, Димче Петров, Драги Тричковски, Иванче Иванов и Гордана Христова.

На седницата присуствуваше Градоначалникот на Општина Градско, Роберт Бешовски.

По констатацијата дека постои кворум за работа, претседателот на Советот ја отвори седницата, го прочита предложениот дневен ред.

Дневниот ред беше ставен на гласање и со 9 гласа ЗА беше усвоен.

Советот на Општина Градско, пристапи кон поединечно решавање на точките од дневниот ред за 11-та седница на Совет на Општина Градско.

1. Усвојување на Записникот од 10-та седница на Советот на Општина Градско.

Претседателот на Советот на Општина Градско, отвори расправа по Записникот од 10-та Седница на Советот на Општина Градско.

Бидејќи никој не се јави за дискусија, Претседателот на Совет ја затвори расправата, го стави на усвојување Записникот од 10-та Седница на Совет на Општина Градско.

Од присутните 9 советници, со 9 гласа ЗА Советот на Општина Градско го усвои Записникот од 10-та седница на Советот на Општина Градско.

2. Квартален извештај за извршување на буџетот на Општина Градско за трет квартал 2018 година.

Претседателот на советот отвори расправа по точка 2 од дневниот ред.

Образложение по оваа точка даде Василка Јанева од општинската администрација, која кажа дека ова е извештај за трет квартал заклучно со 30 септември и истиот е доставен до Министерство за финансии. Првиот преглед е оној што го испратив во Скопје, а во образложението е прикажано со 6 конта. На првата страна се прикажани приходите а на втората страна се расходите. Кога ќе се види во аналитика и во синтетика сумите се исти. Имаме мало остварување, треба да добиеме финансиски средства но се чекаат уште некои информации и ќе правиме ребаланс на буџетот.

Виолета Малчева- има многу отстапување од планирано и реализирано. Капитални инвестиции речиси и да не гледаме. Од програмата ништо не гледам дека е реализирано, освен тековни работи.

Бидејќи никој друг не се јави за дискусија, Претседателот на Совет ја затвори расправата, го стави на усвојување Кварталниот извештај за извршување на буџетот на Општина Градско за трет квартал 2018 година.

Од присутните 9 советници, со 6 гласа ЗА и 3 ПРОТИВ Советот на Општина Градско го усвои Кварталниот извештај за извршување на буџетот на Општина Градско за трет квартал 2018 година.

3. Одлука за донесување на Урбанистички план за село Градско, Општина Градско, за периодот од Септември 2018 до Септември 2026 година.

Претседателот на советот отвори расправа по точка 3 од дневниот ред.

Виолета Малчева- во врска со ова сакам да кажам дека добивме СД но едниот дел не се отвараше. Изготвувачот треба да биде присутен и да даде свое образложение, не знаеме што содржи.

Иванче Иванов- ако може градоначалникот да ни објасни.

Роберт Бешовски- постапката е почната пред 4-5 години, со средствата од АФПЗРР во вредност од 1.050.000 денари. Конечно добивме информација дека мора да се заврши до крајот на оваа година, во спротивно ќе ги изгубиме средствата. Како градоначалник се залагав да се заврши до јули но имаше проблеми. Најголем проблем беше во Министерството за транспорт и врски, а се однесуваше на зоната Д1 пред училиштето потегот од поранешната банка до Оливер Петрушев бидејќи пред просторот на училиштето не треба да постојат дуќани. Поради тоа зоната е Д1, а не Б1. Сакавме да добиеме дозвола барем делот од Домот на културата до Оливер да биде зона Б1 бидејќи не е пред училиштето, но и за тоа не добивме дозвола од страна МТВ конкретно од Наташа Хаџи Лега вработена во министерството. Прави проблем на околу 30 општини, лично се видов со неа и имам впечаток дека сака да работи стручно. Имавме забелешки и од други институции но ги средивме. Препорака од МТВ е да се донесе планот бидејќи Општина Градско во моментот нема никаков план, стариот е вон важност. Со овој план граѓаните ќе имаат бенефити, прво да си ги легализираат дворните места, досега имаше проблеми. Друго приклучокот за електрична енергија наместо досегашните 1000, 1500 евра со донесување на овој план ќе го плаќаат 500 евра. Со планот ќе добиеме дозвола за продажба на градежно земјиште. За добивање на лиценца ќе отпочнеме веднаш. Исто така и за развој на општината е од големо значење. Единствена пречка е зоната за домување, било предложено за куќи па после за индустриска зона. Аплициравме во МТВ дополнително за тоа па потоа да се вклопи во планот. Со тоа се создаваат и услови кај делот од оранжериите кон Уланци да има предвидено и за станбена зона. Но таму има и приватно земјиште, има услови да се пренамени, со планот сето тоа ќе се дефинира. Добро е што се проширува зоната за домување и добро е каде што земјиштето на РМ а не приватна сопственост. Во поглед на планот јас не знам зошто е скратен во хектари, тоа е грешка, скратен е за 20 ха. Со железница имаше мали финеси со заштитниот појас, тоа се реши. Лично не ми се допаѓа формата на планот, не е ни ГУП не е ни ДУП. Граѓаните треба да изработуваат АУП. Но доколку има повеќе барања на некој урбан блок може општината да ја превземе обврската за изработка на АУП. Прикаската не завршува тука продолжуваме понатаму.

Виолета Малчева- што има ново во планот, што ние не го знаеме?

Роберт Бешовски- ништо, не успеавме таа парцела пред училиштето да биде Б1. Сакам да Ве известам дека објектите на мотелот ни се пренесени на сопственост на Општина Градско.

Виолета Малчева- чија сопственост беа предходно?

Роберт Бешовски- таму беше заплеткана работата, УЈП ги запленило од Интернационал, но не успеа да ги продаде. Крајно се јавува фирмата Изгрев инженеринг од Велес и тие се откажаа од хипотеката.

Иванче Иванов- што ако Изгрев не се откажеше од хипотеката?

Роберт Бешовски- ќе останеше така.

Иванче Иванов- дали само објектите се сопственост на општината и дали општината има право да гради, да го продава?

Роберт Бешовски- само објектите се на општината и има право да гради да го продава, но јас лично мислам дека треба да продолжи со угостителска дејност. Требаше да дојде Билјана изготвувачот на планот, но поради тоа што во средата имавме средба со дуќанџиите и ги информиравме за што се работи затоа не дојде денеска, нема друго битно што не знаете, а би Ви го кажала.

Иванче Иванов- со усвојување на овој УП граѓаните можат да почнат со легализација, изградба на станбени и деловни објекти. Секој што ќе почне да гради треба да изработи АУП, што е тоа и колку би коштало. Еве сега сакам да почнам постапка.

Снежана Финаева- тоа архитектонски урбанистички план, катастарската со градежната парцела дали се поклопуваат.

Виолета Малчева- кој го изготвува тој АУП?

Роберт Бешовски- ќе го изготвуваат тие што имаат лиценца за намена, а колку ќе кошта не знам.

Гордана Христова- во продолжение на ова треба да се изработи АУП, ако го изработи општината дали ќе треба секој да изработува потоа посебно.

Снежана Финаева- и во Иванковци има УПС, па ние ги приватизираме без АУП оние кои имаат корисничко право.

Иванче Иванов- за Ацо Здравевски -да ги извести граѓаните дали имаат барање за легализација или не.

Снежана Финаева- секој сам нека си провери, Ацо од каде да знае кој нема легализирано.

Иванче Иванов- за градоначалникот, рековте дека има 50 барања за доделување на плацови. АД Вардар се откажал од парцелите и ќе нема проблем за доделување, кога ќе се околчат плацовите.

Роберт Бешовски- нема да се случи толку брзо. Ова е трета фаза, прво било зона за домување, второ за млади брачни парови , трето индустриска зона. Сега аплициравме во МТВ за изработка на ЛУПД, доколу не успеат до крајот на годината да завршат Општина Градско ќе распише тендер за изработка на ЛУПД, нема да ги чекаме МТВ.

Драги Тричковски- дали наддавањето за добивање плац ќе биде по електронски пат?

Роберт Бешовски- да, како е постапката.

Виолета Малчева- колку средства треба да се издвојат од Општина Градско, бидејќи во одлуката стои дека и општината финансира?

Роберт Бешовски- општината, односно јас плаќам за геодетска подлога околу 120.000 денари, досега ништо не беше платено.

Бидејќи никој друг не се јави за дискусија, Претседателот на Совет ја затвори расправата, ја стави на усвојување Одлуката за донесување на Урбанистички план за село Градско, Општина Градско, за периодот од Септември 2018 до Септември 2026 година.

Од присутните 9 советници, со 6 гласа ЗА и 3 ВОЗДРЖАНИ Советот на Општина Градско ја усвои Одлуката за донесување на Урбанистички план за село Градско, Општина Градско, за периодот од Септември 2018 до Септември 2026 година.

4.Разгледувања на барања и поднесоци.

- нема

5.Разно.

Виолета Малчева- со базата во Виничани што се случи?

Роберт Бешовски- имавме јавна расправа без позначајни аргументи. Поголема група од Виничани беа против, помала за. Наше е да одлучиме, ги презентиравме документите што ги има општината. Имаат постапка на жалба.

Иванче Иванов- до каде е работата со градинката и дали се планираат други градежни активности кои би влегле како капитални инвестиции до крајот на годината.

Роберт Бешовски- градинката е до фаза на внатрешно уредување, опремата е стасана. Закочена е работата помеѓу МТСП и фирмата. За да се комплетира целиот објект поднесовме барање до Полската амбасада за набавка на инвентар за стариот дел. Не ме бендисува што апликацијата е ние про да го купиме инвентарот, а после тоа ни ги доделуваат средствата. Столчињата и масичките ги купивме сега треба уште играчките да се набават. Тоа што протече во стариот дел санирано е, следува уште да се избелии да се стави новиот мебел не чекајќи го завршувањето на новиот дел. Од Дрекслмаер имаме можност да добиеме нови елементи во кујната.

Виолета Малчева- колкав ќе биде капацитетот на градинката?

Роберт Бешовски- капацитетот на градинката ќе биде за 50 дечиња, може и повеќе, а до сега е 30.

Виолета Малчева- ќе може ли и помали деца?

Роберт Бешовски- да, ќе има две групи, а сето тоа е заради потребите на граѓаните. Исто така сакам да Ве известам дека распишавме тендер за уредување на училишниот двор, фирмата е избрана, ја намаливме вредноста на проектот за 1.200.000 денари. За Виничани завршена е постапката за јавна набавка за санација на локалниот пат на влезот на селото и санација на улица „Гоце Делчев“ од кај чешмата нагоре. Улицата е

бетонирана но многу оштетена. Кога направивме пресметка за санација на оштетените делови излезе дека е поскапо да се санира отколку да се поплучи. Имаше тендер за асфалтирање на игралиштето во Кочилари, постигната е повисока цена и истиот ќе се поништи.

Виолета Малчева- ќе се градат ли други улици во Виничани?

Роберт Бешовски- аплициравме во АФПЗРР, има позитивно мислење, ќе добиеме за изградба на 4 улици 12.000.000 денари, го чекаме решението. Приоритет дадов за изградба на улиците во Градско.

Гордана Христова- во врска со градинката и уредувањето на училишниот двор има ли шанса до крајот на годината да се заврши.

Роберт Бешовски- се надевам.

Иванче Иванов- патот за Чичево подобро е комплетно да се направи отколку по фази.

Роберт Бешовски- проблемот е во тоа што општината е со блокирана сметка и треба да се молиме по институциите. Да не е сметката блокиран со средствата што досега ги имаме вратено ќе ги направевме улиците во Градско.

Иванче Иванов- проблемот со блокираната сметка ќе се реши ли во догледно време?

Роберт Бешовски- разговарав со премиерот, рече до крајот на Октомври треба да се почне со давање кредит на општините со блокирани сметки. Да се помогне и во однос на затезните камати. Ако се тера така со затезни камати ќе нема крај.

Гордана Христова- доверителите да се откажат од затезните камати. Одлука е на самата фирма.

Иванче Иванов- во врска со игралиштата, нели може да се оградат и да се направат со вештачка трева, многу убаво изгледа. Колку би коштало?

Александар Јорданов- многу кошта, тоа е голема инвестиција.

Роберт Бешовски- не може со вештачка трева бидејќи ќе играат и кошарка.

Да Ве информирам дека добивме налог 4.500.000 денари има долг за струја на Комуналец. Плативме дел за да не ги исклучат пумпите за вода. Како ќе биде понатаму ќе видиме.

Откако беа исцрпени сите точки на дневниот ред претседателот на Советот на Општина Градско ја затвори еднаесеттата седница во 13:30 часот.

08-506/2
14.11.2018

Претседател
на Совет на Општина Градско
Александар Јорданов