

Јавно комунално
гос. КЛЕПА

02-61/1
02.12.2021 год.
ГРАДСКО

ЈКП "КЛЕПА" ГРАДСКО

ГОДИШНА ПРОГРАМА

ЗА РАБОТА

2022

ГОДИНА

Декември 2021

ГРАДСКО

Јавното Комунално Претпријатие „Клепа“ од Градско е мало претпријатие основано од Општина Градско на ден 13.06.2008 год.

Негова основна цел е да ги оствари потребите и очекувањата на корисниците на нашите услуги.

ПЛАН ЗА РАБОТА ЗА 2022 год на ЈКП „КЛЕПА“-Градско

Во кратки црти ќе го презентирам планот за работа на ЈКП “КЛЕПА”- Градско за 2022 год.

Планот за работа за 2022 год. направен е за целите и интересите на Јавното претпријатие, локалната самоуправа и интересите на граѓаните, за подобри резултати кои ќе ги задоволат сите страни.

Појдовни елементи врз кои ќе се изготви планот за работа се:

1. Дефинирање на физичкиот обем на услугите;
2. Дефинирање на приходите од работењето;
3. Дефинирање на расходите при работење;
4. Целосно искористување на постоечките капацитети;
5. Економичност во работењето (ефикасно и навремено работење на операциите, намалување на трошоците по единици производ);
6. Процентуално зголемување на наплатата;
7. Остварување на предвидени работи за 2022 год. (во склоп со локалната самоуправа);
8. Инвестициско вложување и одржување за подобрување на услугите спрема населението (изградба на нови бунари и нови линии за водоснабдување на Градско и населените места);

Сите погоре наведени елементи ќе зависат од макроекономската политика на Република Македонија.

Водоснабдување и канализација

Наши основни задачи се: зафаќање, доведување, преработка и дистрибуција на вода за пиење, изведба на водоводни мрежи, канализациони мрежи, монтирање на водомерни арматури, монтирање на пумпи и нивно одржување, хлороторни апарати и нивно одржување, промена и одржување на водоводни вентили итн. Водоснабдувањето се врши од неколку локации.

За Градско се- бушотини во атарот на село Горно Чичево, бушотини во атарот на село Долно Градско, бушотини во атарот на село Уланци и од новата бушотина над свињарската фарма „Агриа“, -с. Чичево.

За Виничани каптажирање на постоечките извори во атарот на село Виничани.

За Кочилари бушотини во атарот на село Кочилари.

За Ногаевци бунар во село Ногаевци.

За Водоврат бушотини во атарот на село Водоврат.

Дистрибуцијата на вода се врши преку водоснабдителен систем во должина од околу 15 000m. Цевковод од различни профили и материјали за Градско.

-околу 2500 m. за Виничани и 4000m цевковод од каптажата до резервоарот;

-околу 700m. за Кочилари;

-околу 500m. за Ногаевци;

Градско поседува два резервоари за вода со вкупен капацитет од 500m³ и стар резервоар од 150m³ кој не е во употреба.

-7 пумпи со различни капацитети;

-3 хлораторни станици(апарати);

-водомерни приклучоци 650 броја;

Виничани има еден резервоар со капацитет од 180m³.

Водата во Виничани доаѓа по природен пат.

-водомерни приклучоци има 139 броја;

-хлораторна станица(апарат);

Кочилари има еден резервоар со капацитет од 100m³.

-1 пумпа во бушотина;

-хлораторен апарат;

-водомерни приклучоци 25 броја;

Ногаевци има еден резервоар со капацитет од 100m³;

-1 пумпа во бунар;

-хлораторен апарат;

-водомерни приклучоци 65 броја;

Водоврат има еден резервоар со капацитет од 100m³;

-1 пумпа во бунар;

-хлораторен апарат;

-водомерни приклучоци 53 броја;

Одведувачето на фекалиите и отпадни води го вршме преку фекална канализациона мрежа составена од цевки од мешовита големина и материјал. Со фекална канализациона мрежа се опфатени следните населени места: Градско, Долно Градско, Кочилари, Виничани, Ногаевци и Водоврати.

ЈКП е со тенденција овие постоечки капацитети да ги зголеми и прошири за потребите на граѓаните во нашата општина.

Планираниот физички обем на овој вид услуги се заснова врз следните параметри:

-проценки на потребите за 2022;

-постојаниот капацитет на водните ресурси;

-состојбата на опремата, објектите, инсталацијата со која се зафаќа и дистрибуира водата за пиење и отпадните води;

Врз основа на сите горе наведени елементи и нормални потреби на едно домаќинство за нормално функционирање, јавното претпријатие се стреми да произведе во сите населени места задоволителна количина на вода за пиење.

По сите светски параметри задоволителна потреба за еден граѓанин дневна потрошувачка е 200 литри вода за пиење и лична хигиена.

Планираното производство за дистрибуција на вода за пиење во ЈКП Клепа на општина Градско изнесува:

$$879 \times 20\text{m}^3 = 17\,580 \text{ m}^3 \text{ месечно.}$$

$17\,580 \times 12 = 210\,960 \text{ m}^3$ годишно.

Ова се показатели од контролните мерни инструменти за потрошена вода и ако на тоа се додадат и загубите во транспорт од 40% се добива годишно производство на вода од $295\,344 \text{ m}^3$.

Од оваа количина на населбата Градско(со Уланци и Долно Градско)изнесува $218\,400 \text{ m}^3$ ($650 \text{ кор.} \cdot 20 \text{ m}^3 = 13\,000 \text{ m}^3 \cdot 12 \text{ мес.} = 156\,000 \text{ m}^3 + 40\% \text{ загуба} = 218\,400 \text{ m}^3$);

Ногаевци, Виничани, Кочилари и Водоврати имаат потреба од $67\,680 \text{ m}^3$ ($282 \text{ кор.} \cdot 20 \text{ m}^3 = 5640 \text{ m}^3 \cdot 12 \text{ мес.} = 67\,680 \text{ m}^3$);

Во 2022 година се планира низ канализациониот систем да се исфрли $200\,000 \text{ m}^3$ фекалии. Тука не е пресметана кубикажата која се прима во канализациониот систем која произлегува од користењето на водата од сопствените бунари на граѓаните во Градско.

Виничани, Ногаевци, Кочилари и Водоврати имаат од прилика $120\,000 \text{ m}^3$ фекалии.

Комунална хигиена

Во услугите од комунална хигиена спаѓаат:

- собирање на смет од индивидуални стамбени згради,
- собирање на смет од површинина правни лица,
- чистење на јавни прометни површини и негово транспортирање и депонирање во депонија,

Физичкиот обем е дефиниран преку регистрирани површини во m^2 :

- физички лица $62\,000 \text{ m}^2$;
- правни лица 8000 m^2 ;

- Виничани 6000 m^2 ;
- Ногаевци 3150 m^2 ;
- Водоврати 2650 m^2 ;
- Кочилари 1250 m^2 ;

Динамиката на изнесување на сметот е следнава:

- Градско и Долно Градско, неделно еднаш по улично распоредување,
- Виничани, Ногаевци, Водоврати и Кочилари еднаш во неделата.

Јавна чистота

Програмата за одржување на јавната чистота во Општина Градско ја изведува ЈКП „КЛЕПА“ -Градско и е насочена кон одржување на јавната чистота на јавните површини.

Одржувањето на јавната чистота во Општина Градско опфаќа:

- јавни површини(улици, тротоари, плоштади, уредени отворени простори, паркинг простори, автобуски постојки, јавни санитарни јазли и пазари).
- парковни површини и градско зеленило;
- рачно метење на јавни површини;
- миење на јавните површини со цистерна;
- собирање и транспортирање на отпадот од одржување на јавната чистота и негово транспортирање до општинската комунална депонија;
- рачно чистење на снегот и мразот во зимски услови;

Вкупната површина за годишното одржување на јавните површини изнесува $37\,120 \text{ m}^2$. Висината на надоместокот е утврден со одлуката за висина на надоместокот за

одржување на јавна чистота во Општина Градско врз основа на обемот и активностите кој се изведуваат.

Надоместокот ќе го плаќаат домаќинствата и правните субјекти корисници на јавните површини (804 домаќинства и 41 правни субјекти). Цената по домаќинство е 50ден/фиксно, а за правните лица 100 ден/фиксно месечно.

Пазари на мало

Одржувањето и управувањето на пазари на мало се врши преку ЈКП „КЛЕПА“ Градско.

ЈКП „Клепа“ Градско располага со следниов продажен простор:
-продажен простор од 500m²,
-метални тезги 2 x 1=19 броја.

Редот,чистотата и наплатата ги врши ЈКП „Клепа“ Градско.

Јавното Комунално Претпријатие „Клепа“ од Градско покрива 70% со услугите од територијата на општина Градско.

Вработеност

Јавното комунално претпријатие брои 16 лица, 7(седум) на определено време и 9(девет) на договор на дело. Вработеноста може да биде променлива во зависност од потребите на претпријатието и условите кои налагаат зголемување на работата.

Посебна забелешка

1.Јавното препријатие „Клепа“ Градско во соработка со Општина Градско, преку Министерството за транспорт и врски ќе изврши изградба на еден цевковод. Цевководот ќе биде од с. Уланци до самиот базен, со што ќе се подобри водоснабдувањето на дел од населението односно делот викан „палестина“ и вооедно подобрување на водоснабдувањето на цела населба.

Исто така, ако останат финансии ќе се реновира стариот базен од 150м³ (кој моментално не е во употреба) кој ќе се користи за дополнителна количина на вода во летниот период.

2. ЈКП „Клепа“ - Градско за 2022 година исто така планира да ја монтира веќе купената опрема за с. Виничани, за да нема проблем околу водоснабдувањето во летниот период.

3. И секако одржување и санација на веќе постоечката водоводна и канализациона мрежа.

Планирани приходи за 2022 година (100%)

Приходи од вода	3.497.110,00
Приходи од ѓубрарина	2.467.000,00
Приходи од канализација	1.143.200,00
Гробарина (одржување)	102.500,00
Одржување водомери	306.800,00
Јавна чистота	595.000,00
Други приходи од други услуги	52.000,00
Вкупно Приходи	8.163.611,00 денари

Планирани Расходи за 2022 година

Трошоци за тековно одржување	318.000,00
Трошоци за гориво	250.000,00
Трошоци за струја	1.415.500,00
Бруто плати	2.410.000,00
Договори на дело	1.850.000,00
Телефон	52.000,00
Услуги од други	398.000,00
Банкарски провизии и др интел.	315.000,00
Анализа за вода	45.000,00
Пресметана амортизација	300.000,00

Вкупно	7.353.500,00 денари
--------	---------------------

Добивка од работење Приходи - расходи

$$8.163.611 - 7.353.500 = 810.111$$

Данок на добивка 110.000

Нето добивка на основачот 700.111 денари

Ако се земе предвид дека можеме реално наплатата да ја извршиме со 88% тогаш би добиле следните парични средства во 2022 година :

$$8.163.611 \times 88\%$$

$$= 7.183.978 \text{ денари}$$

Прилив на парични средства суфицит на парични средства

$$7.183.978 - (7.353.500 - 300.000) = 130.978,00 \text{ денари}$$

Потребно е да се зголеми општествената одговорност и кај граѓаните и кај правните лица да си ги плаќаат редовно сметките за да овој јавен сервис си ја врши работата како што треба за да имаат чиста и здрава животна околина и чиста и здрава вода за пиење.

Според пресметките направени од Регулаторна Комисија за Енергетика на РМ и донесените решенија од нивна страна по поднесениот бизнис план изготвен од ЈКП „Клепа,“-Градско просечната тарифа на водата за пиење и канализација треба да изнесува од 01.01.2022год. :

Вода за пиење или водоснабдување:

За 2022 год:

-минимална просечна тарифа 25,35 ден/м³

-максималната просечна тарифа 26,03 ден/м³

За 2023 год:

-минимална просечна тарифа 25,60 ден/м³

-максималната просечна тарифа 26,28 ден/м³

За 2024 год:

-минимална просечна тарифа 25,95ден/м³

-максималната просечна тарифа 26,62 ден/м³

Собирање на урбани отпадни води или канализација:

За 2022год:

-минимална просечна тарифа 4,51 ден/м³

-максималната просечна тарифа 4,66 ден/м³

За 2023 год:

-минимална просечна тарифа 4,98 ден/м³

-максималната просечна тарифа 5,13 ден/м³

За 2024 год:

- минимална просечна тарифа 5,35ден/ m^3
- максималната просечна тарифа 5,50 ден/ m^3

Јавното Комунално Претријатие се стреми за намалување на трошоците за снабдување на здрава и чиста вода за пиење, подобрување на квалитетот на услугите за комуналната хигиена ,квалитетни зелени површини кои вооедно се и очекувањата на потрошувачите кои се трудиме да ги исполниме.

**ЈКП „Клепа“ -Градско
директор:
Златко Арсов**